

Gestión y reserva de Áreas Comunes

Dentro de la interface, cuenta con un módulo para la gestión de las diferentes Áreas Comunes.

Para acceder a ello, debe seguir los siguientes pasos:

1 . Debe dar un clic en la pestaña **Administrativo**, luego en **Áreas Comunes**. En la siguiente página podrá ver todas las reservas que se han realizado en su condominio.



2 . Si desea crear una nueva Área Comunal, debe dar un clic en la pestaña o ficha **Áreas Comunes**.



3 . En la nueva pagina , debe dar un clic en el botón **+ Nueva Área Comunal**.

4 . Completa la información solicitada y da un clic en el botón **Guardar**.

Aspectos importantes:

- Si no se contempla **valor de reserva** o garantía, se debe colocar 0.
- La casilla de **auto aprobar reserva** funciona para que se apruebe la reserva automáticamente, de lo contrario, el Administrador debe aprobar la reserva desde el listado de reservas.
- En **reservable por externo** permite generar reservas de contactos ajenos al condominio.
- Recuerde siempre ubicar una **Descripción/Recomendación**.

Dependiendo la **Modalidad de Reservación** se podrá configurar ciertos campos de **Opciones Avanzadas** así:

- Si se selecciona modo de reservación **Bloques de horas**, se define la modalidad por horas en la cual se puede modificar lo siguiente:

¿Bloque de cuántas horas? *
 ¿Cuántos bloques por reserva? *
 Reservas simultáneas aceptadas *

Tiempo de anticipación para reserva (Horas) *
 Limite diario reserva por Unidad Habitacional *

- En la opción **¿Bloque de cuántas horas?** selecciona el numero de horas mínimo que debe durar un bloque de reserva (por ejemplo mínimo 1 hora, 2 horas, 3 horas etc)
- En la opción **¿Cuántos bloques por reserva?** ingresa el número de bloques máximo que pueden reservar (por ejemplo si ubica 1 es solo un bloque, 2 son solo 2 bloques, etc)

Si se selecciona modo de reservación **Bloques Mañana, Tarde, Noche, o Todo el día** se define la modalidad por horas en la cual se puede modificar lo siguiente: Si se selecciona modo de reservación **Bloques de horas**, se define la modalidad por horas en la cual se puede modificar lo siguiente:

¿Cuántos bloques por reserva? *
 Reservas simultáneas aceptadas *

Tiempo de anticipación para reserva (Horas) *
 Limite diario reserva por Unidad Habitacional *

En cualquiera de los modos se encuentran las siguientes opciones comunes:

- El **tiempo de anticipación** ubica el tiempo máximo en horas que tiene un usuario para realizar una reserva (Por ejemplo si ubica 1 quiere decir que para reservar debe hacerse máximo con una hora de anticipación, si ubica 24 es 1 día de anticipación, si ubica 720 quiere decir un mes)
- El **Limite diario reserva por Unidad Habitacional** se refiere a cuantas reservas en un solo día puede realizar una misma unidad habitacional
- En **Reservas simultáneas aceptadas** puede ubicar cuántas unidad habitacionales diferentes pueden reservar en un mismo rango de tiempo.

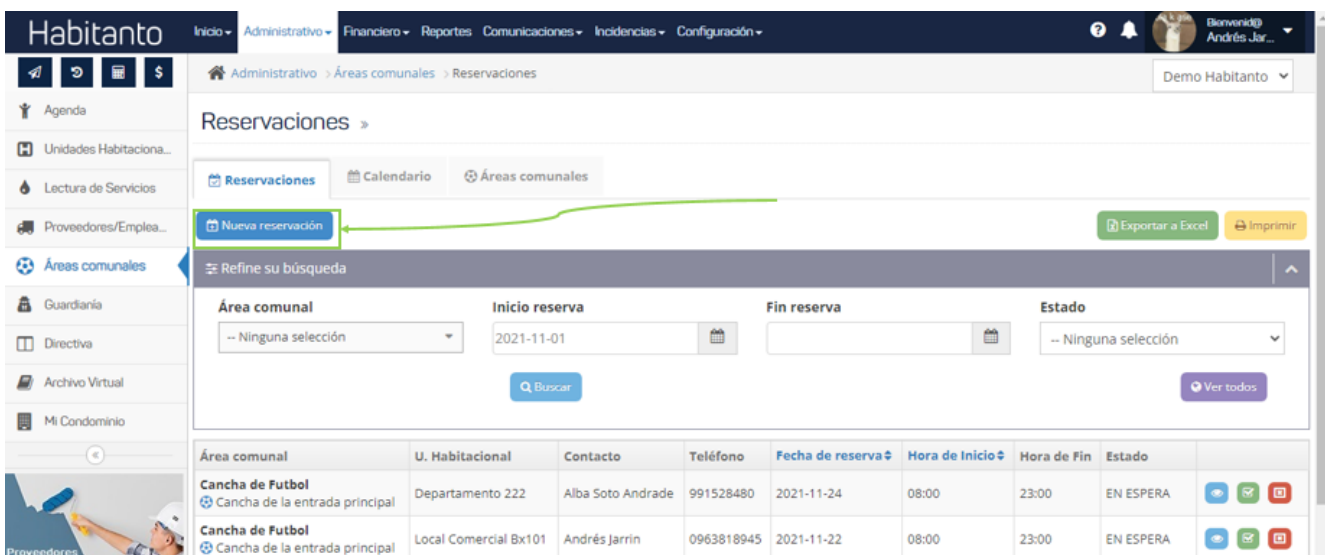
De acuerdo a la modalidad escogida en la parte inferior le aparecerá un horario en el cual se debe seleccionar los días y horas disponibles para su área comunal, por ejemplo:

Disponibilidad de días







Lunes Martes Miércoles Jueves Viernes Sábado Domingo

Día de semana	Mañana	Mañana Fin
Lunes	08:00 	23:00 
Martes	08:00 	23:00 
Miércoles	08:00 	23:00 
Jueves	08:00 	23:00 
Viernes	08:00 	23:00 
Sábado	08:00 	23:00 
Domingo	08:00 	23:00 

5 . Si desea hacer una reserva, da un clic en el botón **+ Nueva Reserva**.



The screenshot shows the 'Reservaciones' (Reservations) page in the Habitanto system. The 'Nueva reserva' button is highlighted with a green box and a green arrow. The page includes a search filter section with fields for 'Área comunal', 'Inicio reserva', 'Fin reserva', and 'Estado'. Below the filters is a table of reservations:

Área comunal	U. Habitacional	Contacto	Teléfono	Fecha de reserva	Hora de Inicio	Hora de Fin	Estado	
Cancha de Fútbol Cancha de la entrada principal	Departamento 222	Alba Soto Andrade	991528480	2021-11-24	08:00	23:00	EN ESPERA	  
Cancha de Fútbol Cancha de la entrada principal	Local Comercial Bx101	Andrés Jarrin	0963818945	2021-11-22	08:00	23:00	EN ESPERA	  

6 . Completa la información solicitada y da un clic en el botón **Guardar**.

Área comunal *

-- Ninguna selección

Unidad habitacional que reserva *

-- Ninguna selección

Cantidad de: a Reservar *

-- Ninguna selección

Estado de reservación *

Por revisar

Fecha y hora de inicio *

2019-10-29 4:54:18 PM

Periodo a reservar (Unidades) *

-- Ninguna selección

Fecha y hora de finalización *

2019-10-29 5:54:18 PM

Cédula / Ruc / Pasaporte

Contacto *

Correo electrónico *

Teléfono *

Observaciones

¿Acepta las Condiciones de uso? *

No

Guardar

USD
Garantía

USD 0.0
Valor Alquiler

Datos de área a reservar

No existen registros

6