

Actualizacion del sistema, Julio 20, 2020

En HABITANTO evolucionamos y buscamos incluir mayores beneficios para ti. Queremos presentarte nuestras nuevas actualizaciones disponibles a partir de ahora:

1. Modulo Financiero: se agrega funcionalidad para indicar en que mes ha sido conciliada una transacción, desde la consulta del Detalle en el Historial de Ingresos y Egresos.

| | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|----|----|------------|---------------------------------------|------------------------------|---------------|-------------|----------|--|--|--|
| <input type="checkbox"/> | IC | 08 | 2019-01-08 | Apartamento DP 08 Ana Ruiz | Alícuota Mensual | Transferencia | 12345678910 | \$100.00 | | | |
| <input type="checkbox"/> | IC | 07 | 2019-01-07 | Apartamento DP 07 Juan Perez | Alícuota Mensual | Transferencia | 123456789 | \$100.00 | | | |
| <input type="checkbox"/> | IC | 06 | 2019-01-06 | Apartamento DP 06 Rocio Arguello | Alícuota Mensual | Transferencia | 12345678 | \$100.00 | | | |
| <input type="checkbox"/> | IC | 81 | 2019-01-05 | Apartamento DP 01 Luis Paz y Mino | Venta de Tarjetas de Ingreso | Transferencia | 876 | \$10.00 | | | |
| <input type="checkbox"/> | IC | 05 | 2019-01-05 | Apartamento DP 05 Alba Soto | Alícuota Mensual | Transferencia | 1234567 | \$100.00 | | | |
| <input type="checkbox"/> | IC | 04 | 2019-01-04 | Apartamento DP 04 Marcelo Hurtado | Alícuota Mensual | Transferencia | 123456 | \$100.00 | | | |
| <input type="checkbox"/> | IC | 03 | 2019-01-03 | Apartamento DP 03 Alexy Villarroel | Alícuota Mensual | Transferencia | 12345 | \$100.00 | | | |
| <input type="checkbox"/> | IC | 02 | 2019-01-02 | Apartamento DP 02 Paola Rios | Alícuota Mensual | Transferencia | 1234 | \$100.00 | | | |
| <input type="checkbox"/> | IC | 01 | 2019-01-01 | Apartamento DP 01 Luis Paz y Mino | Alícuota Mensual | Transferencia | 123 | \$100.00 | | | |

Mostrando 101 a 131 de 131 Registros

Primero Anterior 1 2 3 Siguiente Último

Financiero > Ingresos > Detalle de ingreso Edificio Habitanto

Detalle de ingreso >

Se muestra toda la información referente a la transacción. Puede Editar la Caja o Banco, Fecha de Cobro y Nro. Documento, a lo cuál debe indicar cual es el motivo de su edición.
Esta conciliado en: **Conciliación octubre 2019**

[← Regresar a Historial](#) [✎ Editar](#) [✉ Reenviar Comprobante de Pago](#) [🖨 Imprimir Recibo](#) [🚫 Anular](#)

| | | | |
|--|---------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|
| Caja o Banco * Banco del Pacífico Cta Aho 105568 | Fecha de cobro * 2019-01-01 | Valor cobrado US\$ 100.00 | Saldo US\$ 0.00 |
| Número de recibo 01 | Forma de pago Transferencia | Aplicar descuento | Documento/ Cheque * 123 |

Detalle de egreso >

Se muestra toda la información referente a la transacción. Puede Editar la Fecha de Pago y los datos de impresión de cheque, a lo cuál debe indicar cual es el motivo de su edición.
Esta conciliado en: **Conciliacion octubre 2019**

Regresar a Historial Editar Imprimir Cheque Imprimir Anular

| | | | |
|--|--------------------------------------|------------------------------------|---------------------------|
| Caja o Banco Banco del Pacífico Cta Aho 105568 | Fecha de pago * 2019-01-01 | Valor pagado US\$ 500.00 | Número Egreso 1 |
| Forma de pago Cheque | Nro. Documento 1 | Banco | Número de cuenta |
| Páguese a la orden de * | Fecha de Cheque * | | |

2. Modulo de Configuraciones: Ahora se incluye un nuevo parámetro para enviar las cuentas vencidas por Unidad Habitacional o por Representante.

CUENTAS VENCIDAS

Fecha de última notificación de cuentas vencidas: 2019-02-28

Rango de días para notificar cuentas vencidas. Si pone 1 se enviará todos los días. *: 10 días

Modo de agrupación para el envío de Cuentas Vencidas *: Por Representante

3. Modulo Administrativo: se implementa nueva funciona función para enviar de forma particular las cuentas vencidas de una Unidad Habitacional.

Unidad Habitacional >

Unidad Habitacional: Apartamento DP 01 > Representante: Luis Paz y Mino > ¿Está en mora?: No

Unidad Habitacional Contactos Habitantes Parquederos Componentes Personal contratado Servicios

Editar Enviar Cuentas Vencidas Enviar Aviso de Pago Certificado de Expensas

| | | |
|--|---------------------------------------|---|
| Tipo de unidad * Apartamento | Unidad Habitacional * DP 01 | Valor por expensa * US\$ 100.00 |
| Valor por seguro US\$ | Porcentaje de alicuota % | Área en m2 m2 |
| Teléfono 026003242 | ¿Está ocupada? Si No | ¿Está arrendada? No |